

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Háromfa Község Önkormányzat	AK21551
Postai cím: Kossuth Lajos u. 235.	
Város: Háromfa	Postai irányítószám: 7585

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

"Háromfa településen óvoda és orvosi rendelő épületeinek felújítása"

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

I. rész: Óvoda épület felújítása.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő - Háromfa, 66 hrsz. számú - ingatlanon található óvoda épületének felújítása, korszerűsítése. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetés tartalmazzák.

II. rész: Orvosi rendelő épületének felújítása.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő - Háromfa, 262 hrsz. számú - ingatlanon található orvosi rendelő épületének felújítása. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetés tartalmazzák.



IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet Uniós értékhatár alatti eljárás

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszáz millió forintot.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ []/[]/S []/[]-[]/[]/[]/[]/[]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ []/[]/[]/[]/[]/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018. január 05.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

A közbeszerzési eljárás becsült értékének meghatározására a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján történt.

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [1] Rész száma: [1] Elnevezés: Vállalkozási szerződés - Óvoda épület felújítása

Az eljárás eredményes volt X igen ☐ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

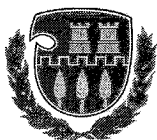
Az eredménytelenség indoka:

☐ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):



V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2 (kettő)

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. Magyar Bau Kft. (7747 Birján, Kossuth u. 64/B.), adószám: 11544614-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 17.167.556,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 18 hónap

2. R-Optimum Kft. (7632 Pécs, Olga u. 11.), adószám: 13911443-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 15.799.106,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap

Ajánlattevők ajánlatai megfelelnek a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

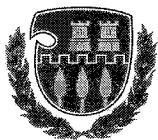
AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

AJÁNLATKÉRŐ:

Hármafő Község Önkormányzat (7585 Hármafő, Kossuth Lajos u. 235.)

ELJÁRÁS TÁRGYA:

I. rész Óvoda épület felújítása ("Hármafő településen óvoda és orvosi rendelő épületeinek felújítása")



Beérkezett ajánlatok				
Részszempontok		Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	17 167 556	15 799 106
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	18	24

Értékelési pontszám				
Részszempontok		Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	92,11	100,00
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	75,25	100,00

Súlyozott pontszám				
	Részszempontok	Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	6 447,60	7 000,00
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	2 257,50	3 000,00

Összpontszám		8 705	10 000
--------------	--	-------	--------

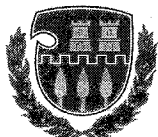
Adható pontszám alsó határa (P_{min}) 1Adható pontszám felső határa (P_{max}) 100**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100**

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az Ajánlatkérő az 1.értékelési részszempont esetén a fordított arányosítás, 2. értékelési részszempont esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számának a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató 1. sz. melléklete szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Az 1. bírálati részszempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott egyösszegű ajánlati ár képezi. A teljes ajánlati ár, melyet a Kbt. 66. § (5) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell feltüntetni és ez képezi az értékelés alapját. Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre prognosztizált, rögzített díjként kell megadnia, magyar forintban. Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszkiadásokat, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

2. részszempont (Jótállási idő): Az értékelési pontszám egyenes arányosítással kerül



kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig). A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő egyenes arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig, a kerekítés általános szabályai szerint). A 12 hónapot tartalmazó vállalás a minimális 1 pontot, a 60 hónap és azt meghaladó vállalás a maximális pontot kapja.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

R-Optimum Kft. (7632 Pécs, Olga u. 11.), adószám: 13911443-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 15.799.106,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap

Ajánlattevő adta a legjobb ár-értékű ajánlatot, az értékelés során a legmagasabb pontszámot érte el.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ²Xigen Onem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Írtás, föld- és sziklamunka – részmunkák, Kőműves részmunkák, Szigetelési részmunkálatok, Tetőfedő részmunkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ---

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

A nyertes ajánlattevő ajánlatában jelenleg nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők: ---

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [1] Rész száma: [1] Elnevezés: Vállalkozási szerződés - Orvosi rendelő épületének felújítása

Az eljárás eredményes volt X igen O nem



V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

☐ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2 (kettő)

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. Magyar Bau Kft. (7747 Birján, Kossuth u. 64/B.), adószám: 11544614-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 22.120.744,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 18 hónap

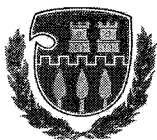
2. R-Optimum Kft. (7632 Pécs, Olga u. 11.), adószám: 13911443-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 20.112.698,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap

Ajánlattevők ajánlatai megfelelnek a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

**AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE****AJÁNLATKÉRŐ:****Háromfa Község Önkormányzat (7585 Háromfa, Kossuth Lajos u. 235.)****ELJÁRÁS TÁRGYA:****II. rész: Orvosi rendelő épületének felújítása ("Háromfa településen óvoda és orvosi rendelő épületeinek felújítása")****Beérkezett ajánlatok**

Részszempontok		Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	22 120 744	20 112 698
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	18	24

Értékelési pontszám

Részszempontok		Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	91,01	100,00
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	75,25	100,00

Súlyozott pontszám

Részszempontok		Súlyszám	Magyar Bau Kft.	R-Optimum Kft.
1.	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70	6 370,92	7 000,00
2.	Jótállás időtartama (12-60 hónap)	30	2 257,50	3 000,00

Összpontszám**8 628****10 000**Adható pontszám alsó határa (P_{min})**1**Adható pontszám felső határa (P_{max})**100****V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100****V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:**

Az Ajánlatkérő az 1.értékelési részszempont esetén a fordított arányosítás, 2. értékelési részszempont esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számának a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató 1. sz. melléklete szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Az 1. bírálati részszempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott



egyösszegű ajánlati ár képezi. A teljes ajánlati ár, melyet a Kbt. 66. § (5) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell feltüntetni és ez képezi az értékelés alapját. Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre prognosztizált, rögzített díjként kell megadnia, magyar forintban. Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszkiadásokat, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

2. részszerzőpont (Jótállási idő): Az értékelési pontszám egyenes arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig). A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő egyenes arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegy pontosságig, a kerekítés általános szabályai szerint). A 12 hónapot tartalmazó vállalkozás a minimális 1 pontot, a 60 hónap és azt meghaladó vállalkozás a maximális pontot kapja.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

R-Optimum Kft. (7632 Pécs, Olga u. 11.), adószám: 13911443-2-02

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) 20.112.698,- Ft

Jótállás időtartama (12-60 hónap): 24 hónap

Ajánlattevő adta a legjobb ár-értékű ajánlatot, az értékelés során a legmagasabb pontszámot érte el.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele²Xigen Onem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Írtás, föld- és sziklamunka – részmunkák, Kőműves részmunkák, Szigetelési részmunkálatok, Tetőfedő részmunkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ---

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

A nyertes ajánlattevő ajánlatában jelenleg nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek: ---

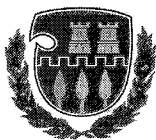
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők: ---

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²



VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2018/02/16/ Lejárata: 2018/02/21 (Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/02/16
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/02/16
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

Az írásbeli összegezést a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdés c) pont alapján ellenjegyzem:

dr. Komlódi András
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
lajstromszám: 00228